



**КАТАЛОГ КОМПАНИИ
2022**



О компании



Компания «YECONS» («ЕКОНС-РУС») основана в 2012 году. На протяжении 10 лет организация специализируется на строительстве сложных и знаковых объектов Москвы – многофункциональной коммерческой недвижимости. Профессиональная экспертиза высокого профиля, накопленный опыт, использование качественных и современных технологий обеспечили строительным проектам признание в профессиональной среде.



В портфеле компании более 50 реализованных, строящихся и проектируемых объектов Москвы, Московской области и других субъектов РФ общей площадью 1 000 000 м² по заказам международных компаний США и Турции.



В компании работает большое количество высококвалифицированных специалистов и сотрудников, имеющих более чем 25-летний опыт работы.



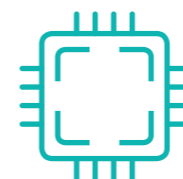
Среди знаковых проектов можно отметить деловые небоскребы класса А «iCITY», бизнес-центр класса А+ «AFI2B», бизнес-парк «РОСТЕХ СИТИ», бизнес-центр на Овчинниковской набережной, кемпинги «АМУРСКИЙ ГПЗ», ТЦ «АКВАРЕЛЬ», ТЦ «КАШИРСКАЯ ПЛАЗА», бизнес-центр «НОВИОН» RADISSON BLU, ТЦ «КУНЦЕВО ПЛАЗА», бизнес-центр «ПАВЕЛЕЦКАЯ ПЛАЗА», проектирование комплекса АО «ВАНКОРНЕФТЬ».



Наша компания имеет сертификаты СРО на проектирование, СРО на строительство, сертификат МЧС, ISO 9001, OHSAS 18001, ISO 14001.



Большой профессиональный опыт позволяет «YECONS» выполнять полный спектр услуг – от начального проектирования и поставки оборудования до ввода построенного объекта в эксплуатацию и дальнейшего обслуживания систем.



Наша компания активно применяет только лучшее и современное оборудование зарубежных и российских фирм, постоянно взаимодействует с его производителями, досконально изучая принципы работы и технические характеристики, проводит регулярное обучение и развитие персонала.



Компания «YECONS» является дистрибьютором SIEMENS, HONEYWELL, BOSCH, Schrack, Schneider Electric и официальным авторизованным партнером HPE, CISCO, HUAWEI, Extreme Networks, Fortinet. Также мы имеем полное право давать 25-летнюю системную гарантию на оборудования фирм R&M, SIEMON, AMP, Panduit и Hyperline.

Наши услуги

1

ПРОЕКТИРОВАНИЕ

2

ПОСТАВКА ОБОРУДОВАНИЯ

3

МОНТАЖНЫЕ И
ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ

4

ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМ

Наши партнеры

YECONS

является официальном дилером:



YECONS

является авторизированным партнером:



Convincing cabling solutions

НАПРАВЛЕНИЯ КОМПАНИИ

НИЗКОВОЛЬТНЫЕ СИСТЕМЫ

- Система молниезащиты и заземления
- Щитовое оборудование (включая ВРУ, ГРЩ, этажные щитовые и ИБП)
- Шинопроводы, включая отводные блоки и все необходимые аксессуары
- Система кабеленесущих конструкций
- Кабельная продукция
- Система электроснабжения инженерного оборудования
- Система внутреннего освещения
- Система фасадного освещения
- Система розеточной сети

СИСТЕМЫ АВТОМАТИЗАЦИИ

- Автоматизация отопления и вентиляции
- Автоматизация противопожарных насосов и автоматического пожаротушения
- Автоматизированная система учета воды и тепла
- Автоматизированная система управления и диспетчеризации
- Автоматизированная система управления электроснабжением
- Автоматизация системы холодоснабжения
- Автоматизация электроосвещения

СЛАБОТОЧНЫЕ СИСТЕМЫ

- Система автоматической пожарной сигнализации
- Система противопожарной автоматики
- Система оповещения и управления эвакуацией
- Система охранного телевидения
- Система охранно-тревожной сигнализации и контроля управления доступом
- Структурированная кабельная система
- Локальная вычислительная сеть
- Система связи МГН (маломобильных групп населения)
- Система проводного вещания

«iCITY» НЕБОСКРЕБЫ

Деловые небоскребы класса «А» iCITY — это цифровой офисный проект, при проектировании и строительстве которого применяется подход smart building — так называемой «умной архитектуры», подразумевающей сочетание интеллектуальных инженерных систем, полной автоматизации и энергоэффективности здания. Чтобы учесть расположение iCITY

в окружении скоростных автомагистралей, была создана концепция «мини-города». В основе проекта зданий лежит разделение пространства, которое воплотилось в двух башнях высотой 34 (Time Tower) и 61 (Space Tower) этажей. Башни расположены на 8-этажном подиуме, где разместится собственная развитая инфраструктура делового центра.

СИСТЕМЫ

- Система радиофикации
- Система диспетчерской связи
- Структурированная кабельная система (СКС)
- Система коллективного приема телевидения (СКПТ)
- Система передачи данных (СПД, ЛВС)
- Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС)
- Система контроля и управления доступом (СКУД)
- Система охраны входов (СКУД)
- Система охранного телевидения (СОТ)
- Автоматизированная парковочная система
- Система автоматической пожарной сигнализации (АПС)
- Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)
- Система помощи для МГН (маломобильных групп населения)



УСЛУГИ

- ✓ Проектирование
- ✓ Поставка оборудования
- ✓ Электромонтажные работы
- ✓ Установка оборудования
- ✓ Пусконаладочные работы

«AFI2B» БИЗНЕС-ЦЕНТР

Бизнес-центр класса А+ включает в себя офисную часть, торгово-инфраструктурные предприятия и трёхэтажную подземную парковку. Центральным элементом здания

главного входа. На первых этажах появятся кафе, рестораны и магазины первой необходимости, делающие пребывание в здании гостей и работников комфортным и уютным.

СИСТЕМЫ

- Система автоматической пожарной сигнализации (АПС)
- Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)
- Система контроля и управления доступом (СКУД)
- Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС)
- Система охранного телевидения (СОТ)
- Структурированная кабельная система (СКС)
- Система передачи данных (СПД, ЛВС)
- Система телефонизации (СТ)
- Система диспетчеризации инженерных систем (СДИС)
- Автоматизированная система внутреннего учета потребления электроэнергии, воды и тепла (АСКУЭ)
- Автоматизация систем электроснабжения и электроосвещения
- Автоматизация систем отопления, вентиляции, кондиционирования, теплоснабжения и холодоснабжения
- Система помощи для МГН (маломобильных групп населения)



УСЛУГИ

- ✓ Поставка оборудования
- ✓ Электромонтажные работы
- ✓ Пусконаладочные работы

«РОСТЕХ СИТИ» БИЗНЕС-ПАРК

Авторская архитектура бизнес-парка – это 13 современных офисных зданий переменной этажности от 4 до 10 этажей, объединенных пешеходным кампусом. Бизнес-парк был спроектирован и построен с применением технологий BIM-моделирования.

Бизнес-парк «Ростех-Сити» завоевал гран-при премии International Property Awards 2020 в номинации «Best International office development 2020».

Одновременно «Ростех-Сити» признан лучшим офисным проектом Европы в двух номинациях «Лучший офисный девелопмент. Европа» (Best Office Development Europe) и «Лучшая офисная архитектура. Европа» (Best Office Architecture Europe).

СИСТЕМЫ

- Структурированная кабельная система (СКС)
- Система передачи данных (СПД, ЛВС)
- Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС)
- Система контроля и управления доступом (СКУД)
- Система охраны входов (СКУД)
- Система охранного телевидения (СОТ)
- Система помощи для МГН (маломобильных групп населения)



УСЛУГИ

- ✓ Проектирование
- ✓ Поставка оборудования
- ✓ Электромонтажные работы
- ✓ Установка оборудования
- ✓ Пусконаладочные работы

БИЗНЕС-ЦЕНТР НА ОВЧИННИКОВСКОЙ

БЦ на Овчинниковской набережной располагается в историческом центре города, в пешей доступности от трех станций метро. Общая площадь объекта составляет 23 000 м².

По критериям международной классификации бизнес-центр «Овчинниковская 18/1» относится к зданиям класса «В», что свидетельствует о

наличии в нем всего необходимого для эффективной работы. Наша компания с нуля провела все технические системы здания и отделочные работы офисных помещений на всей площади объекта в оперативные сроки - в течение 5 месяцев.

НИЗКОВОЛЬТНЫЕ СИСТЕМЫ

Система молниезащиты и заземления

Щитовое оборудование (включая ВРУ, ГРЩ, этажные щитовые и ИБП)

Шинопроводы, включая отводные блоки и все необходимые аксессуары

Система кабеленесущих конструкций

Кабельная продукция

Система электроснабжения инженерного оборудования

Система внутреннего освещения

Система фасадного освещения

Система розеточной сети

СИСТЕМЫ АВТОМАТИЗАЦИИ

Автоматизация отопления и вентиляции

Автоматизация противопожарных насосов и автоматического пожаротушения

Автоматизированная система учета воды и тепла

Автоматизированная система управления и диспетчеризации

Автоматизированная система управления электроснабжением

Автоматизация системы холодоснабжения

Автоматизация электроосвещения



СЛАБОТОЧНЫЕ СИСТЕМЫ

Система автоматической пожарной сигнализации

Система противопожарной автоматики

Система оповещения и управления эвакуацией

Система охранного телевидения

Система охранно-тревожной сигнализации
и контроля управления доступом

Структурированная кабельная система

Локальная вычислительная сеть

Система связи МГН (маломобильных групп населения)

Система проводного вещания

АО «ВАНКОРНЕФТЬ» КОМПЛЕКС

В 50 километрах от Красноярска строится Спортивно-оздоровительный комплекс «Ванкорнефть», г. Дивногорск. На территории комплекса будут возведены основной и три гостевых дома, часовня, пресс-центр, причал со спуском, дом охраны, площадка для вертолетов типа Ми-8, разгрузочная

площадка, узел и башня связи.

За комплексом запланирована постройка питомника для маралов площадью 67 гектаров с ограждением, вагоном-домом для звероводов, эстакадой для погрузки-разгрузки животных, конюшней, складами для хранения сена, зерновых и корнеплодов.

**выполнена
подготовка
рабочей
проектной
документации**

- Сети связи общего пользования
(в том числе - Структурированная Кабельная система, ЛВС, Волоконно-Оптические Линии Связи, Спутниковая Наземная станция, Широкополосный Беспроводной Доступ, Цифровые Радиорелейные Системы, Автоматическая телефонная станция, Система Видеоконференцсвязи, Система информационной безопасности программного обеспечения, Сеть Wi-Fi, Цифровая УКВ-радиосистема, Система мониторинга и управления Сетью передачи данных OpenFlow, Система предотвращения утечек воды, Система Кабельного телевидения, Система Специальной связи, Система Умного дома и другие дисциплины ВД);
- Автоматика
(в том числе - Общая система вентиляции и Кондиционирования, Теплоснабжения и отопления, Системы Бытового водопровода и канализации, Холодоснабжения, Общего, Гарантированного и бесперебойного электроснабжения, Внутреннего и Наружного Электроосвещения, Лифтовое оборудование: лифты, движущиеся дорожки (при необходимости), Дополнительное Коммунальное Оборудование, Система дымоудаления и наддува воздуха, Воздушные Завесы, Автоматизированная контрольно - диспетчерская система и другие разделы РД);
- Вышка связи. Антенный пост
(в том числе - Внутриплощадочные сети связи общего пользования на рус.яз.)
- Контроль и экспертиза проектной документации Study-P
(которая будет представлена Конечным Заказчиком)



УСЛУГИ

- ✓ Проектирование

«АМУРСКИЙ ГПЗ»

КЕМПИНГИ

Для реализации масштабного строительства «Амурского ГПЗ» в г. Свободный Амурской области были возведены кемпинги – вахтовые поселки для размещения персонала. В период с 2019 по 2020 гг. во временных поселках

проживало до 30 тыс. сотрудников, от разнорабочих и обслуживающего персонала до высококвалифицированных специалистов инженерно-технического профиля из разных стран.

Для их комфорта и безопасности наша компания провела работы по установке:

- Проводного и беспроводного интернета
- Спутникового ТВ
- Видеонаблюдения
- СКС

СИСТЕМЫ

- Структурированная кабельная система (СКС)
- Система коллективного приема телевидения (СКПТ)
- Система передачи данных (СПД, ЛВС)
- Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС)
- Система контроля и управления доступом (СКУД)
- Система охранного телевидения (СОТ)
- Автоматизированная парковочная система



УСЛУГИ

- ✓ Проектирование
- ✓ Поставка оборудования
- ✓ Инжиниринг и шефмонтаж
- ✓ Установка оборудования
- ✓ Пусконаладочные работы

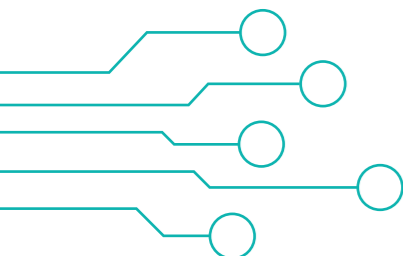
«АКВАРЕЛЬ» ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

ТРЦ «АКВАРЕЛЬ» - это самый инновационный торгово-развлекательный центр на территории Московской области, расположенный в 17 километрах от МКАД в Пушкинском районе. Пушкинский район — один из самых динамично развивающихся районов ближнего Подмосковья.

Опорным рынком для ТРЦ «Акварель» являются крупные города Пушкинского района — Ивanteeвка, Красноармейск, Королев, Мытищи и сам город Пушкино.



СИСТЕМЫ



- Система диспетчерской связи
- Структурированная кабельная система (СКС)
- Система передачи данных (СПД, ЛВС)
- Система охранного телевидения (СОТ)

УСЛУГИ

- ✓ Поставка оборудования
- ✓ Инжиниринг и шефмонтаж
- ✓ Установка оборудования
- ✓ Пусконаладочные работы

«КАШИРСКАЯ ПЛАЗА» ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

Проект включает в себя комплекс, в котором удобно размещаются предприятия розничной торговли и общественного питания, фитнес-центр и развлечения, включая гипермаркет и кинотеатр. Проект общей площадью 196 750 м² создает благоприятный район для пеших прогулок, который под-

черкнет естественную красоту существующего местного ландшафта и набережной.

Доступность объекта, его соединение с местными парками и оживленными общественными пространствами способствуют активной деятельности и взаимодействию в рамках проекта.

СИСТЕМЫ

- Структурированная кабельная система (СКС)
- Система передачи данных (СПД, ЛВС)
- Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС)
- Система телефонизации (СТ)
- Система контроля и управления доступом (СКУД)
- Система охранного телевидения (СОТ)
- Система помощи для МГН (маломобильных групп населения)



УСЛУГИ

- ✓ Проектирование
- ✓ Поставка оборудования
- ✓ Инжиниринг и шефмонтаж
- ✓ Установка оборудования
- ✓ Пусконаладочные работы

«НОВИОН» RADISSON BLU

«НОВИОН» воплощает концепцию высоко-технологичного бизнес-центра, в котором проектировщики и дизайнеры предусмотрели практически все, что нужно для долговременного комфорта и спокойствия арендаторов.

Каждая деталь бизнес-центра соответствует стандартам класса А: современная архитектура, эргономичный дизайн интерьеров от SCG London, разнообразие офисных блоков (от 883 до 2985 м²), новейшие инженерные системы, быстрые оптоволоконные

каналы связи, большая многоуровневая автостоянка, профессиональные службы (охрана, ресепшен и др.) с хорошим техническим оснащением, удобное расположение в Мещанском районе Москвы (ЦАО), уникальная транспортная доступность и многое другое.

«НОВИОН» спроектирован в расчете на строгие требования самых уважаемых компаний международного масштаба. Это делает его одним из лучших бизнес-центров столицы.

СИСТЕМЫ

- Структурированная кабельная система (СКС)
- Система передачи данных (СПД, ЛВС)
- Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС)
- Система телефонизации (СТ)
- Система контроля и управления доступом (СКУД)
- Система охранного телевидения (СОТ)



УСЛУГИ

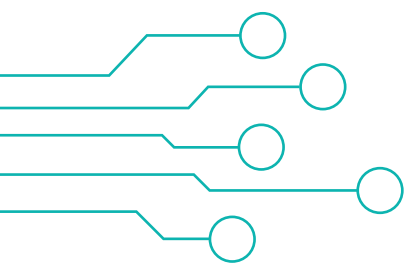
- ✓ Поставка оборудования
- ✓ Инжиниринг и шефмонтаж
- ✓ Установка оборудования
- ✓ Пусконаладочные работы

«КУНЦЕВО ПЛАЗА» КОМПЛЕКС

Торговый центр Кунцево Плаза расположен в Западном округе Москвы, в районе Кунцево, на улице Ярцевская, 18. Объект построен в 2015 году, его общая площадь составляет более 200 000 м². Характеристики здания отвечает международному классу «А». В ТРЦ Кунцево Плаза в аренду представлены офисные помещения под отделку (shell and core). Планировка открытая. Это позволит будущему арендатору воплотить самые смелые архитектурные и дизайнерские решения.

Все коммуникации подведены: центральное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, линии связи. Комплекс Кунцево Плаза стал центром торговой и деловой активности, имея в наличии офисы, магазины, рестораны и апартаменты.

СИСТЕМЫ



Система передачи данных (СПД, ЛВС)
Система телефонизации (СТ)
Система диспетчерской связи

УСЛУГИ

- ✓ Поставка оборудования
- ✓ Инжиниринг и шефмонтаж
- ✓ Пусконаладочные работы



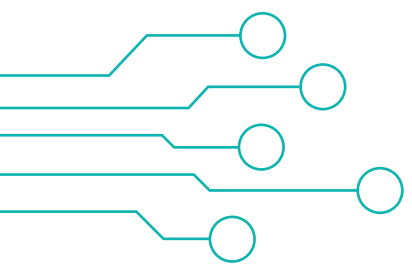
2014-2015

«ПАВЕЛЕЦКАЯ ПЛАЗА» БИЗНЕС-ЦЕНТР

БЦ «Павелецкая Плаза» представляет собой офисный объект общей площадью более 110 000 м² (из них общая арендуемая площадь 65 576 м²). Комплекс возводился с 1997 по 2003 гг. и включает в себя 3 здания. Первая фаза проекта: 12-этажное здание общей площадью 25 000 м² — была завершена в 1997г. Вторая фаза: офисное здание общей площадью 27 100 м² — завершена в 1998 г.

Третьей частью бизнес-центра на Павелецкой площади стало здание «Павелецкая Тауэр» — это 27-этажное здание общей площадью в 60 000 м², имеющее 4 подземных уровня, включающих ресторан и паркинг. Его строительство было завершено в 2003 г.

СИСТЕМЫ



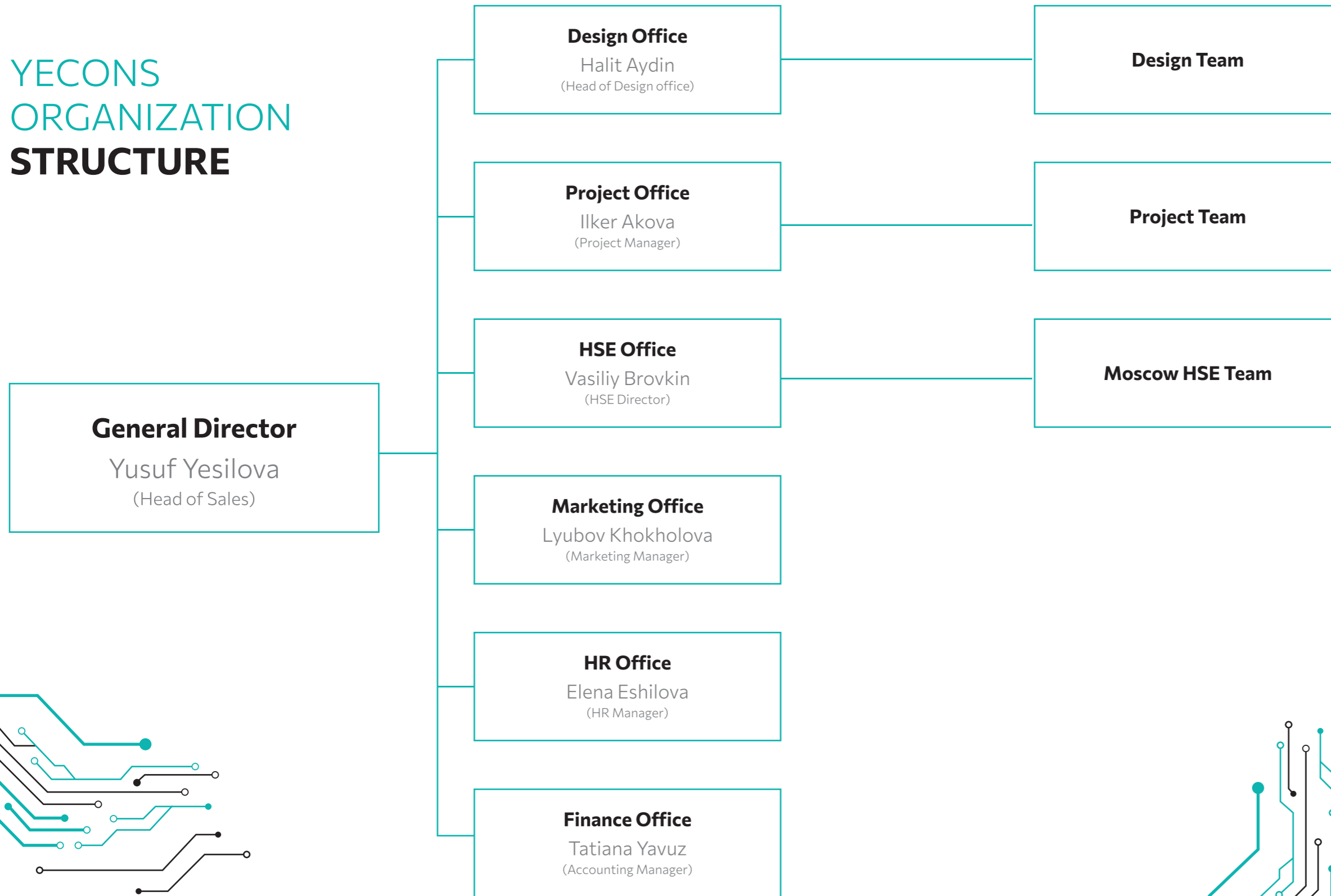
- Структурированная кабельная система (СКС)
- Система передачи данных (СПД, ЛВС)
- Система контроля и управления доступом (СКУД)
- Система охраны входов (СКУД)
- Система охранного телевидения (СОТ)

УСЛУГИ

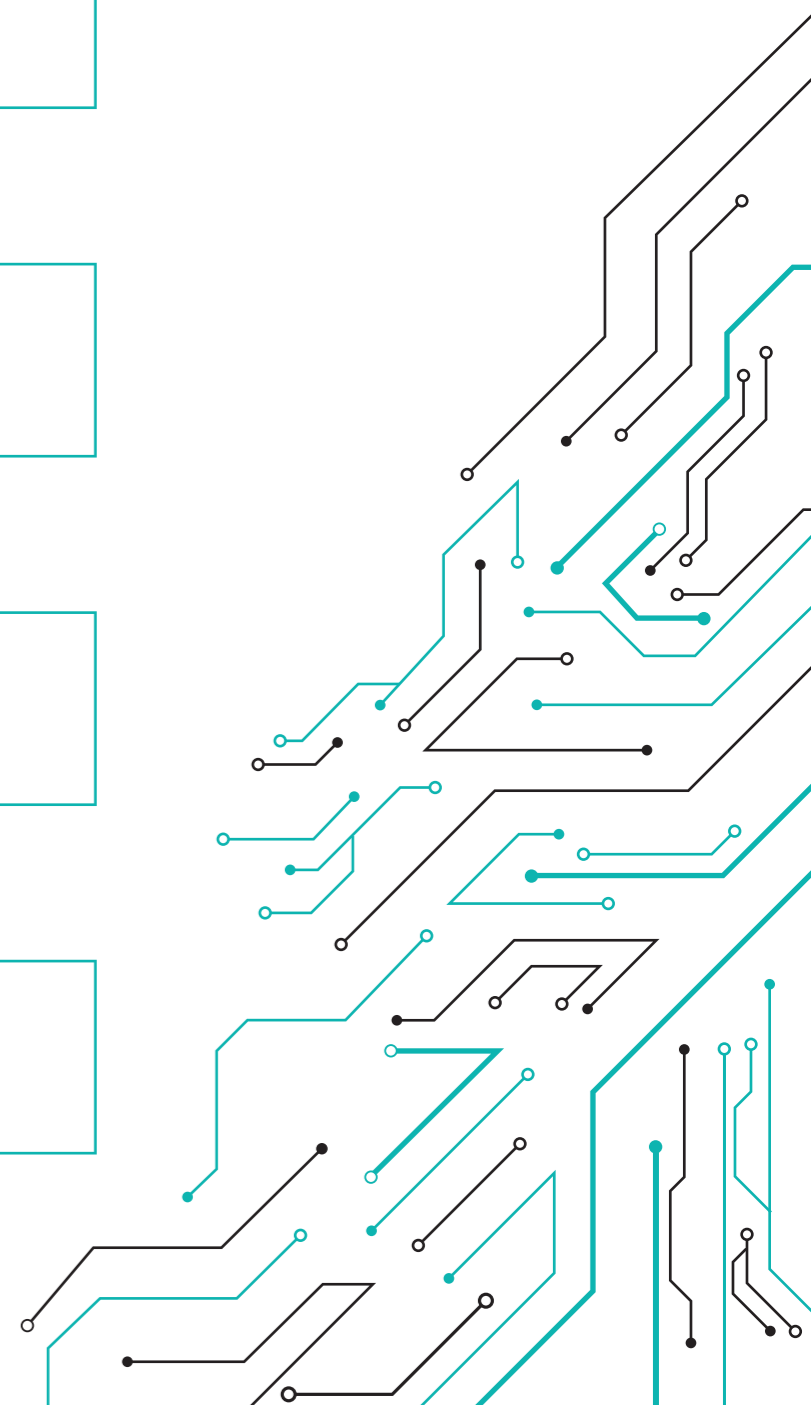
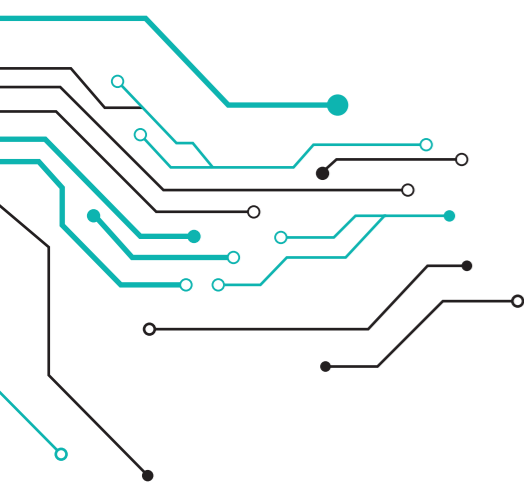
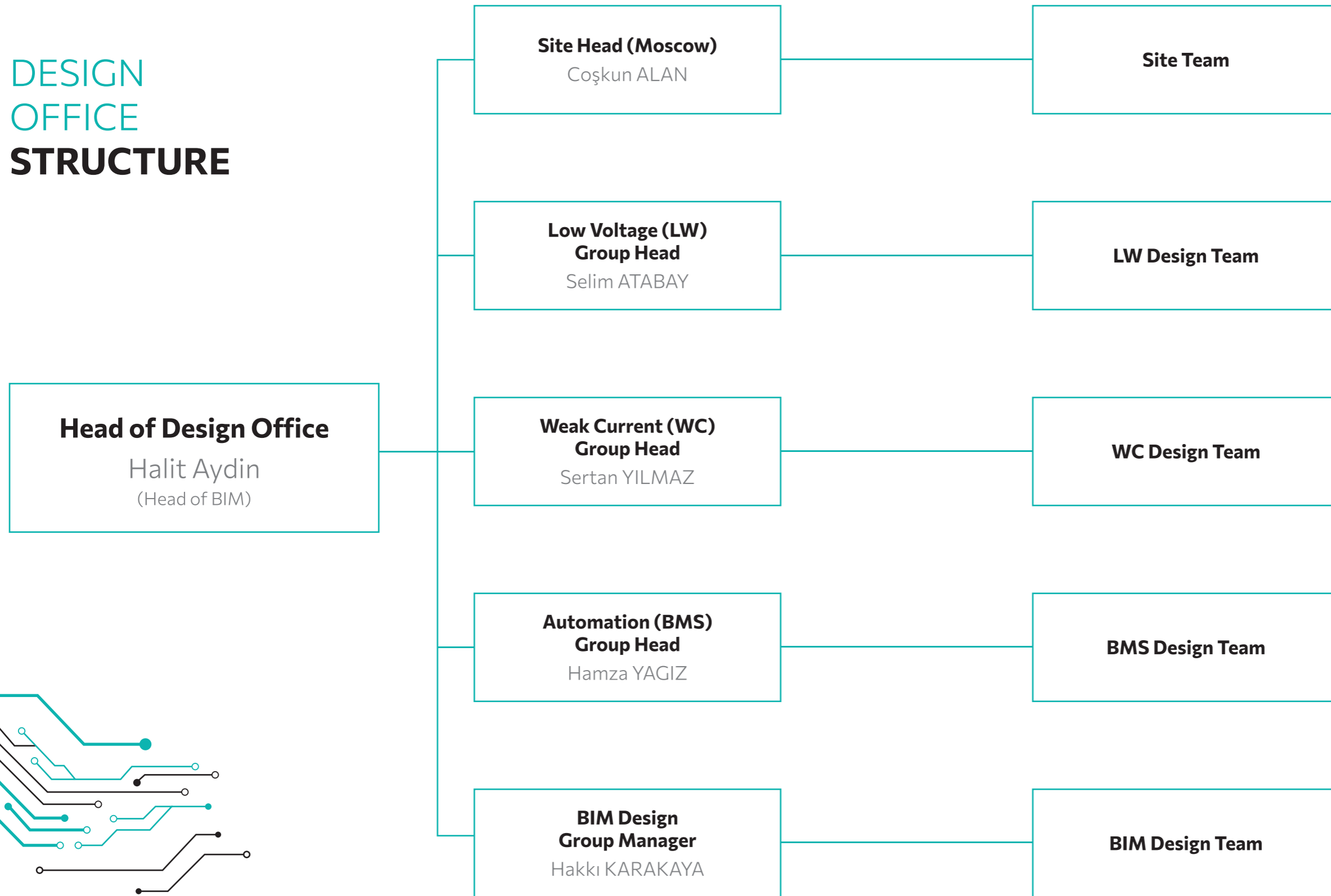
- ✓ Поставка оборудования
- ✓ Инжиниринг и шефмонтаж
- ✓ Пусконаладочные работы



YECONS ORGANIZATION STRUCTURE



DESIGN OFFICE STRUCTURE



СПИСОК ВЫПОЛНЕННЫХ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

ОБЪЕКТЫ

- 2021: Flexity, Москва
- 2021: Valdai, Москва
- 2021: THT, Москва
- 2021: Rostneft, Москва
- 2020: Wheely, Москва
- 2019: Ernst Young, Москва
- 2018: National Oilwell Varco, Москва
- 2018: La Prairie, Москва
- 2018: Fenix Trading, Москва
- 2018: Nintendo, Москва
- 2017: HAYS Recruitment, Москва
- 2017: United Capital Partners, Москва
- 2016: Kastamonu Entegre, Москва
- 2016: Hayat Kimya, Москва
- 2016: Текнимонт Россия, Москва
- 2015: Michelin, Москва
- 2015: Ингосстрах (Павелецкая), Москва
- 2014: Linde Gas, Москва



**Become our privileged
customer**



www.yecons.com
info@yecons.com
+7 (926) 246-71-77